



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 48

29 Ιανουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διορθώσεις Σφαλμάτων

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 75 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εβδομήντα (70) στρεμμάτων στη θέση «Βούλισμα» περιφερείας κοινότητας βοριζίων Ν. Ηρακλείου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2216/94 «Ίδρυση Νομαρχίας αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/ΤΑ/1994), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/ΤΑ/94).

2. Την αριθμ. 52543/14.11.1994 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και το 60773/339/7.2.1995 έγγραφό του Νομικού Τμήματος Υπουργείου Γεωργίας με τα οποία παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή των παραπάνω νόμων.

3. Το αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 έγγραφο του Υφυπουργού Γεωργίας «οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/1979/ΤΑ) και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 3 σε συνδυασμό με το άρθρο 41 παρ. 1

5. Το αριθμ. 851444/1468/9.9.1992 έγγραφο του τμήματος αναδασώσεων του Υπουργείου Γεωργίας, σύμφωνα με το οποίο θα πρέπει να κοινοποιούνται αμέσως σ' αυτό όλες οι πράξεις κηρύξεως ως αναδασωτέων των εκτάσεων καθώς και τυχόν άρσεις που στέλνονται στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση στην εφημερίδα της κυβερνήσεως, χωρίς να αναμένεται η δημοσίευσή τους η οποία συνήθως καθυστερεί.

6. Την αριθμ. 58/7.1.1997 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτακτης ως αναδασωτέας που αναφέρεται στο θέμα, με σκοπό την προστασία της αλλά και για λόγους εξωραϊσμού του τοπίου καθώς και για την δημιουργία δασικών φυτειών.

7. Την αριθμ. 2189/23.5.96 απόφαση Γεν. Γραμματέα, Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία ορίσθηκε ο Νικόλαος Μαραζάκης Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή Ηρακλείου (ΦΕΚ 90/ΤΑ/27.5.96).

8. Την αριθμ. 1901/18.4.1986 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου και την αριθμ. 6558/6.2.1995 δικιά μας σχετικά με τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής εγγράφων και άλλων πράξεων στους προϊσταμένους και υπαλλήλους των Υπηρεσιών Διανομαρχιακού και Νομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία της, καθώς και για λόγους εξωραϊσμού του τοπίου και δημιουργία δασικής φυτείας, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό, την έκταση εμβαδού (70) εβδομήντα στρεμμάτων, η οποία βρίσκεται στην θέση «Βούλισμα» περιφερείας Κοινότητας Βοριζίων, προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α. στο με ημερομηνία 7.1.1997 απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:5000 του Δασολόγου Μιχάλη Οικονομάκη που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή Δασών Ηρακλείου.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Επαρχιακό δρόμο, απότομα βράχια και χωριό Βορίζια.

Δυτικά: Καλλιεργημένες εκτάσεις.

Βόρεια: Κορυφογραμμή.

Νότια: Καλλιεργημένες εκτάσεις.

Όπως φαίνεται και στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 8 Ιανουαρίου 1997

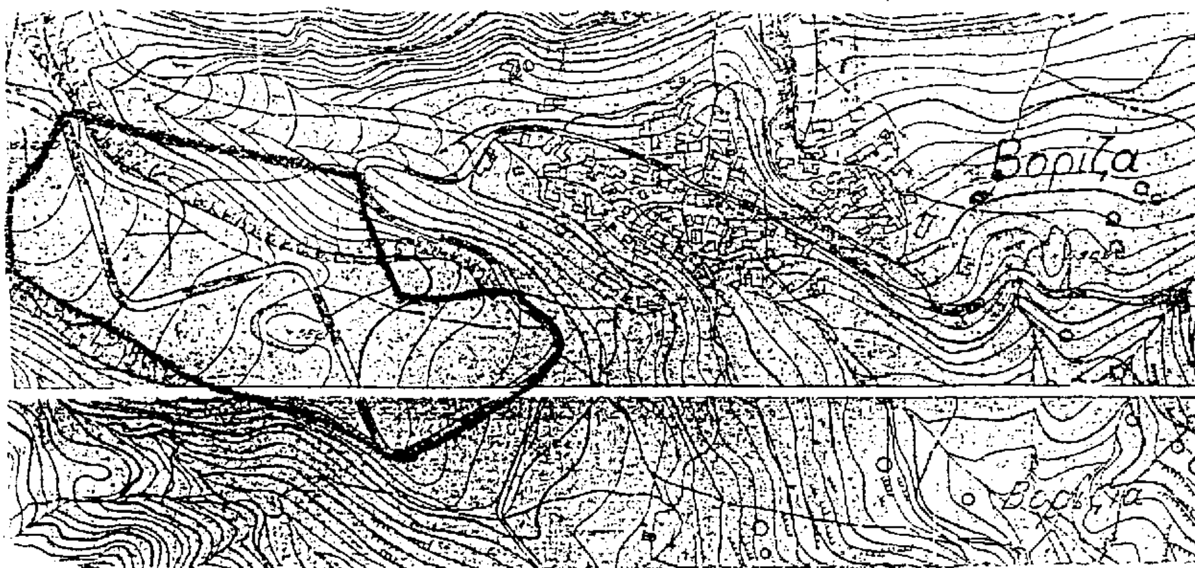
Ο Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΑΖΑΚΗΣ

ΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000
ΕΜΒΑΔΟ: 70 στρ.
ΘΕΣΗ: ΒΟΥΛΙΣΜΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΡΙΖΩΝ

Αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ' αριθμ. 75/8-1-1997 απόφασης Αναπληρωτή Περ/κού Δ/ντή Ηρακλείου.



Ηράκλειο 7/1/1997
Ο Συντάξας
Ηλ. Οικονομάκης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ηράκλειο 7/1/1997
Ο Δ/ντής
Θ. [illegible]
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4536/96 (2)

Αλλαγή χρήσης λειβαδιού Αξιούπολης Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθ. 3 του Ν. 1512/85 «περί αλλαγής χρήσεως εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή κοινοτικών εκτάσεων».

2. Του υπ' αριθ. 37.095/17.6.1992 πωλητήριο συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Γουμένισσας Ευσταθ. Γεωργιάδη.

3. Την τήρηση των προϋποθέσεων όπως αυτές εκφράζονται στα παρακάτω έγγραφα:

α. Το με αρ. 1805/12.3.96 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας.

β. Το με αρ. 407/14.12.94 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας.

γ. Το με αρ. 10044/21.12.94, έγγραφο του Ε.Ο.Τ.

δ. Το με αρ. 6917/30.12.94 έγγραφο του εμπορικού & βιοτεχνικού επιμελητηρίου.

ε. Το με αρ. 9414/Π.Ε./16.2.95 έγγραφο της ΙΣΤ' Εφορείας προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων.

ζ. Το με αρ. 5541/18.6.96 έγγραφο της ΙΣΤ' εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων.

η. ΤΟ με αρ. Τ.Β.Κ./Φ.14.1.8/945/2.12.94, έγγραφο τμήματος Βιομηχανίας Ν. Κιλκίς.

θ. Το με αρ. 1183/15.6.95 έγγραφο της Δ/νσης περιβ. & χωρ. κεντρικής Μακεδονίας.

ι. Το υπ' αριθ. 2619/8.7.96 έγγραφο του Δασαρχείου Γουμένισσας.

κ. Το με αριθ. 1829/18.12.96 έγγραφο του Δημάρχου Αξιούπολης.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα έκταση συμπεριλαμβάνεται στο αρχικώς προταθέν Β.Ι.Π.Α. Αξιούπολης.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη μηχ/κού Αν. Μαυρόπουλου.

6. Την υπ' αρ. 326/15.5.95 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση, άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής άδειας, αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του τεμαχίου 50 με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α εκτάσεως 4.728 μ2 που εμπίπτει στο Νο 50 λειβάδι αγροκτήματος Αξιούπολης, όπως φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα, από λειβάδι σε γη με χρήση βιοτεχνική για την εγκατάσταση βιοτεχνίας ενδυμάτων από την Κυριακή Συμεωνίδου.

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 9 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΞΙΟΥΠΟΛΗ-ΚΙΛΚΙΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1931

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (κατά το Π.Δ. της 24/31.5.1985, ΦΕΚ 270Δ)

αρτιότητα	:	4000μ²
ποσοστό κάλυψης	:	40%
συντελεστής δόμησης	:	0.2
απόσταση κτιρίου από όρια γηπέδου	:	15.00 m
μέγιστος αριθμός ορόφων		2
μέγιστο ύψος	:	7.50 m

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΑΞΙΟΥΠΟΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:[illegible]

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΑΣΟΣ Κ. ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠΠ & Τ 4842 Σχετ. 4631/96 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Φαναρίου Ν. Ροδόπης, στα Ο.Τ. 29 και 30.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν.Δ/τος 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων, κωμών, κλπ, και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

β. Της παραγρ. 2 του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 46Α/68), όπως αυτή συμπληρώθηκε από την παραγρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/18.12.85).

γ. Του νόμου 1337/83, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

δ. Του νόμου 1577/85 περί ΓΟΚ (ΦΕΚ 210Α/ 18.12.85).

ε. Του Πρ. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α/86).

2. Την υπ' αριθμ. 1512/8.5.89 (330Δ/30.5.89) απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του οικισμού Φαναρίου Ν. Ροδόπης.

3. Την υπ' αριθμ. 23/96 απόφαση του Κ.Σ. Φαναρίου.

4. Την υπ' αριθμ. 27.6.96 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Φαναρίου στα Ο.Τ. 29 και 30, όπως ειδικότερα φαίνεται στο από 2.9.1996 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο τοπογράφος μηχανικός Δημήτριος Φελάκης σε κλίμακα 1:500 το οποίο θεωρήθηκε από τον αναπληρωτή Διευθυντή Πολεοδομίας, Περ/ντος & Τουρισμού Ν. Ροδόπης ως συνοδευτικό της παρούσας απόφασης.

Οι όροι δόμησης που ισχύουν για τα Ο.Τ. 29 και 30 είναι οι καθορισθέντες με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1512/8.5.89 (ΦΕΚ 330Α/30.5.89) απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης.

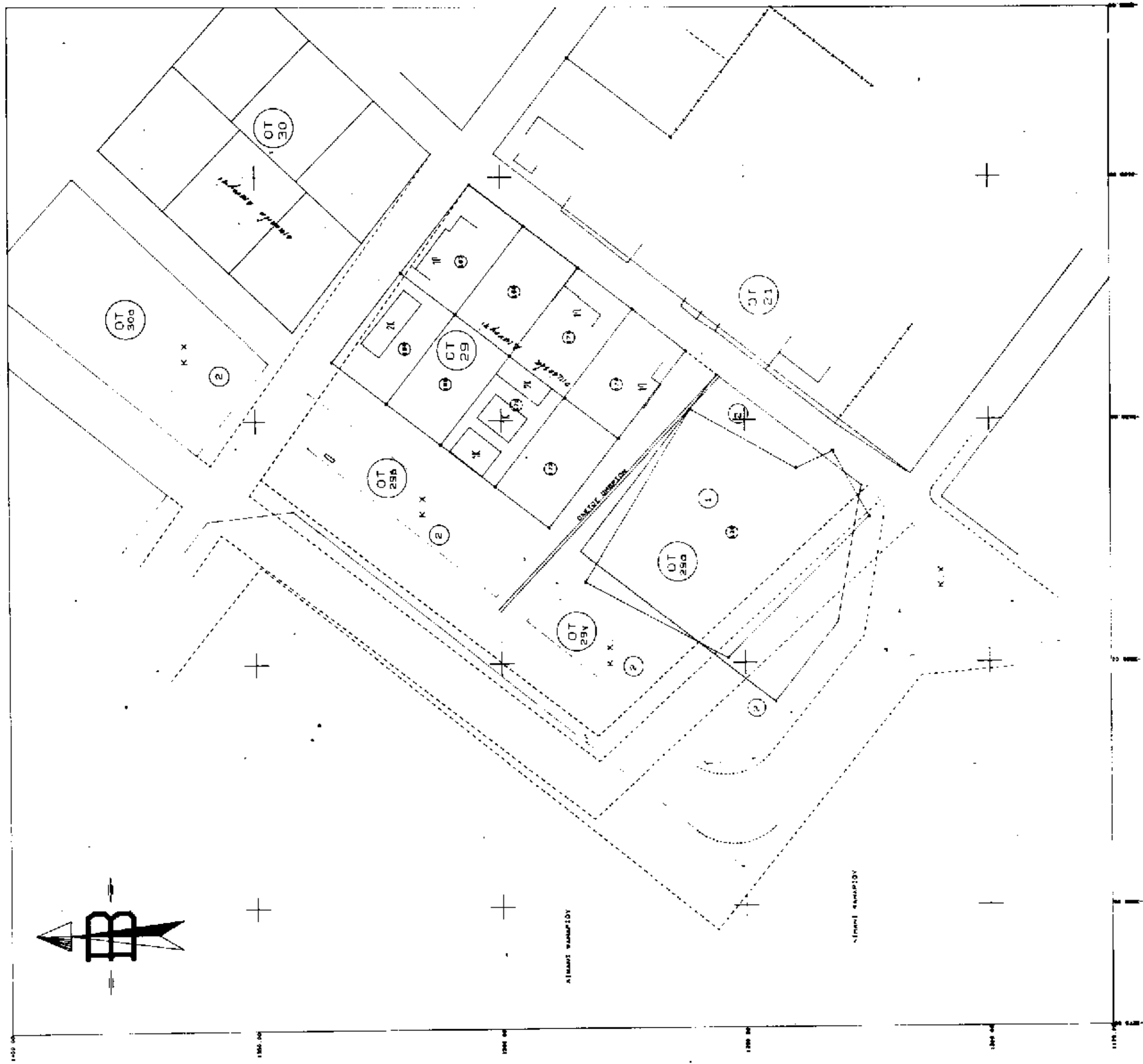
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της κοινότητας Φαναρίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 23 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ


ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΦΑΝΑΡΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 29 + 30
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην 1894/10.7.96 απόφαση του Αναπληρωτή Περιφερειακού Δ/ντή Μεσσηνίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 0,295 στρεμμάτων στη θέση «Σαλαμωνή» Κοινότητας Μουριατάδας Νομού Μεσσηνίας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 802/τ.Δ'/30.7.96 επέρχεται η εξής διόρθωση: Στο θέμα της απόφασης αντί του εσφαλμένου «0,250» τίθεται το σωστό «0,295».

(Από την Περιφ. Δ/ση Ν. Μεσσηνίας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ